

O Imparcial, **sexta-feira**, 30 de maio de 2025

PECINI
LEILÕES

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

perplan

DATAS: 1º Público Leilão - 12/06/2025, às 14h30 | 2º Público Leilão - 16/06/2025, às 14h30

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp Nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **PERUQUE PARTICIPAÇÕES LTDA.** – CNPJ nº 24.191.566/0001-06, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, na forma dos arts. 26, 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 12, QUADRA "P", LOTEAMENTO "PARQUE DOS RESEDAIS"**, Presidente Prudente/SP. **ÁREA TOTAL DE 294,68m²**. Medidas e confrontações: Pela frente, divide com a Rua 01 (Um – Trecho 02), medindo 3,68m; pelo lado direito, de quem destina via pública alta para o Lote nº 11 (Matrícula 84.165), medindo 23,63m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com a Rua 09 (Nove – Trecho 02), com a qual faz divide, medindo 15,90m; na confluência das referidas vias públicas, mede 13,43m em curva com raio de 9,00m; e finalmente pelos fundos, divide com o Lote nº 13 (Matrícula nº 84.167) e parte do Lote nº 14 (Matrícula nº 84.168), medindo 13,91m. Matrícula nº 84.166 do 2º CRM de Presidente Prudente/SP. Contribuinte nº 31.3.1.1616.00146.001. 761956001. Consolidação da Propriedade em 08/05/2025.

1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 120.583,63. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 126.340,76. Ônus do Arrematante: i) pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) despesas e impostos para lavratura e registro da escritura; iii) débitos de IPTU existentes e no limite apurado **ATE** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; iv) Na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU vencidos antes dos leilões; v) observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; vi) custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vii) custas e despesas com eventual desocupação; viii) venda *ad corpus*. Imóvel entregue no estado **de**

Assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

contato@pecinileiloes.com.br. WhatsApp: (11) 97577-0485. Fones: (19) 3794-2044/(19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.

EDITAIS & PUBLICIDADE LEGAL

O conteúdo completo desta edição encontra-se gratuitamente disponível no endereço eletrônico:
<https://www.imparcial.com.br/publicacoes-legais/Acesso> por meio do QR Code ao lado.



O Imparcial, **sábado**, 24 de maio de 2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DO PARANAPANEMA

AVISO DE RATIFICAÇÃO
DISPENSA Nº 035/2025 – PROCESSO Nº 092/2025.

A Prefeitura de Mirante do Paranapanema torna público que houve a RATIFICAÇÃO do processo de dispensa de licitação, cujo objeto consiste na contratação de COOPERATIVA E OU ASSOCIAÇÃO, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE COLETA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS RECICLÁVEIS E REAPROVEITÁVEIS, DOMICILIAR, COMERCIAL E INDUSTRIAL, EM ÁREAS PREVIAMENTE ESTABELECIDAS, A SEREM EFETUADAS POR COOPERATIVA FORMADA EXCLUSIVAMENTE POR PESSOAS FÍSICAS DE BAIXA RENDA, RECONHECIDAS PELO PODER PÚBLICO COMO CATADORES DE MATERIAIS RECICLÁVEIS. A indicação da contratada, item, valor e fundamento legal estão disponíveis no Diário Oficial do Município de Mirante do Paranapanema publicado no dia 31/5/2025.

EDUARDO QUESADA PIAZZALUNGA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DO PARANAPANEMA

AVISO DE RATIFICAÇÃO
DISPENSA Nº 036/2025 – PROCESSO Nº 095/2025.

A Prefeitura de Mirante do Paranapanema torna público que houve a RATIFICAÇÃO do processo de dispensa de licitação, cujo objeto consiste na contratação de empresa para SERVIÇOS DE ENGENHARIA CLÍNICA E HOSPITALAR ESPECIALIZADA NO PLANEJAMENTO E IMPLANTAÇÃO TECNOLÓGICA DE EMPREENDIMENTOS HOSPITALARES. A indicação da contratada, item, valor e fundamento legal estão disponíveis no Diário Oficial do Município de Mirante do Paranapanema publicado no dia 31/5/2025.

EDUARDO QUESADA PIAZZALUNGA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DO PARANAPANEMA

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 027/2025 – PROCESSO Nº 074/2025 - EDITAL Nº 036/2025.

A Prefeitura de Mirante do Paranapanema torna público que houve a HOMOLOGAÇÃO do processo licitatório, cujo objeto consiste no registro de preços para contratação de empresa para AQUISIÇÃO DE VEÍCULOS 0 KM PARA AS SECRETARIAS DE EDUCAÇÃO E SAÚDE E MOTOCICLETA PARA A GUARDA MUNICIPAL. Os itens adjudicados e os adjudicatários estão disponíveis no Diário Oficial do Município de Mirante do Paranapanema publicado no dia 31/5/2025.

EDUARDO QUESADA PIAZZALUNGA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DO PARANAPANEMA

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 028/2025 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 075/2025 - EDITAL Nº 037/2025.

A Prefeitura de Mirante do Paranapanema torna público que houve a HOMOLOGAÇÃO do processo licitatório, cujo objeto consiste no registro de preços para contratação de empresa para AQUISIÇÃO DE FERRAMENTAS E COLETORES DE LIXO, para atender às necessidades da secretaria municipal de meio ambiente, pelo período de 12 (doze) meses. Os itens adjudicados e os adjudicatários estão disponíveis no Diário Oficial do Município de Mirante do Paranapanema publicado no dia 31/5/2025.

EDUARDO QUESADA PIAZZALUNGA
Prefeito Municipal

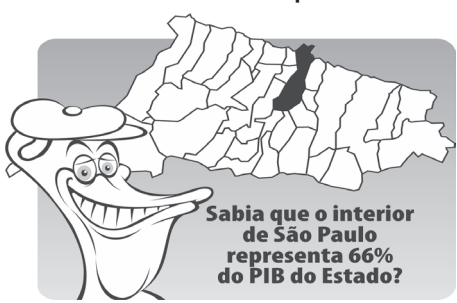
PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DO PARANAPANEMA

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 025/2025 PRO-CESSO ADMINISTRATIVO Nº 070/2025 EDITAL Nº 034/2025.

A Prefeitura de Mirante do Paranapanema torna público que houve a HOMOLOGAÇÃO do processo licitatório, cujo objeto consiste no registro de preços para contratação de empresa para PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA COMPLETA DE AMBULÂNCIA VAN MARCA RENAULT - PLACA EHE-1G53. Os itens adjudicados e os adjudicatários estão disponíveis

no Diário Oficial do Município de Mirante do Paranapanema publicado no dia 31/5/2025.

EDUARDO QUESADA PIAZZALUNGA
Prefeito Municipal



Sabia que o interior de São Paulo representa 66% do PIB do Estado?

ASSOCIACAO SAO MARTINHO DE LIMA			
CNPJ: 48.722.436/0001-10			
BALANÇO PATRIMONIAL			
	31/12/2024	31/12/2023	
ATIVO	684.805,26d	556.100,53d	
ATIVO CIRCULANTE	63.290,21d	162.095,23d	
DISPONÍVEL	50.966,61d	162.095,23d	
NUMERARIOS	210,00d	210,00d	
CAIXA GERAL	210,00d	210,00d	
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	50.756,61d	161.885,23d	
BANCO SICREDIINVEST	19.738,38d	161.885,23d	
SICREDI POUPANÇA TRAD	31.018,23d	0,00	
OUTROS CRÉDITOS	12.323,60d	0,00	
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	12.323,60d	0,00	
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	12.323,60d	0,00	
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	621.515,05d	394.005,30d	
INVESTIMENTOS	754,85d	467,80d	
PARTICIPAÇÕES EM OUTRAS EMPRESAS	754,85d	467,80d	
SICREDI CAPITAL SUBSCRITO	754,85d	467,80d	
IMOBILIZADO	620.760,20d	393.537,50d	
BENS S/ SUBVENÇÃO	589.885,42d	393.537,50d	
CONSTRUÇÃO EM ANDAMENTO	589.885,42d	393.537,50d	
BENS C/ SUBVENÇÃO	30.874,78d	0,00	
MOVEIS E UTENSÍLIOS	11.800,00d	0,00	
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	19.074,78d	0,00	
PASSIVO	684.805,26c	556.100,53c	
PASSIVO CIRCULANTE	12.837,00c	763,16c	
FORNECEDORES	11.103,11c	400,00c	
FORNECEDORES	11.103,11c	400,00c	
SAWIL CONTABILIDADE LTDA	212,00c	0,00	
BF INVESTIMENTOS LTDA	0,00	400,00c	
R.C.F. CONSTRUÇÕES LTDA	10.891,11c	0,00	
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	1.733,89c	363,16c	
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	1.733,89c	363,16c	
INSS S/SERV. TERCEIROS A RECOLHER	1.388,75c	0,00	
ISS RETIDO A RECOLHER	345,14c	363,16c	
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	10.000,00c	0,00	
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	10.000,00c	0,00	
CONTA CORRENTE - LP	10.000,00c	0,00	
EMPRESTIMO A PAGAR	10.000,00c	0,00	
PATRIMÔNIO SOCIAL	661.968,26c	555.337,37c	
SUPERAVIT/DEFICIT ACUMULADOS	661.968,26c	555.337,37c	
SUPERAVIT ACUMULADO	661.968,26c	555.337,37c	

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024		
Descrição	2024	2023
Contribuições e Doações	74.474,30	31.474,66
DOACOES	74.474,30	30.664,66
DOACOES PJ	0,00	810,00
Receita Subvencao	80.696,70	526.486,48
RECEITA DE TRANSF. DE RECURSOS - MINISTERIO PUBLICO DO TRABALHO	80.696,70	526.486,48
Outras Receitas	0,00	32.343,74
PROMOÇÕES E EVENTOS	0,00	27.319,36
OUTRAS RECEITAS	0,00	5.024,38
Receita Líquida	155.171,00	590.304,88
Despesas Administrativas	(53.100,58)	(46.027,31)
DESPESA ADMINISTRATIVO		
AGUA E ESGOTO	(4.709,99)	(3.243,89)
ALUGUEL	0,00	(20,81)
BENS DE NATUREZA PERMANENTE NAO IMOBILIZ	(1.980,39)	(4.117,70)
CONCERTOS, REPAROS E MANUT-PEÇAS	(3.979,60)	0,00
COPA E COZINHA	(487,00)	0,00
CONFRATERNIZAÇÕES E FESTAS	0,00	(8.425,24)
DESPESAS DIVERSAS	(323,00)	0,00
ENERGIA ELETRICA	(5.256,04)	(1.617,78)
ENCONTROS E CURSOS	0,00	(10.000,00)
HIGIENE E LIMPEZA	(72,90)	0,00
PAGAMENTO A MAIOR	(65,20)	0,00
ALIMENTAÇÃO	(770,83)	0,00
DOACOES E CONTRIBUIÇÕES DIVERSAS	0,00	(10.932,72)
SERVIÇOS DE TERCEIROS		
ASSESSORIA CONTABIL	(2.332,00)	0,00
SERVIÇOS PRESTADOS POR PESSOA JURIDICA	(30.109,99)	(2.800,00)
SERVIÇOS PRESTADOS POR PESSOA FISICA	(2.000,00)	0,00
SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO		
CORREIOS E TELEGRAFOS	(65,95)	0,00
DESPESAS TRIBUTARIAS		
IMPOSTOS E TAXAS DIVERSOS	(172,00)	(4.682,02)
IPTU	(775,69)	(187,15)
Despesas Financeiras	(2.396,20)	(1.308,28)
TARIFAS BANCARIAS	(678,00)	(678,00)
JUROS PASSIVOS	(8,83)	0,00
JUROS SOBRE TRIBUTOS	(189,68)	0,00
IOF	0,00	(360,71)
IRRF S/APLIC FINANCEIRA	(800,15)	(269,57)
IRRF S/APLIC FINANCEIRA SUBVENCAO	(719,42)	0,00
IOF APLIC FINANCEIRA S/ SUBVENÇÃO	(0,12)	0,00
Receitas Financeiras	6.956,67	11.669,60
SOBRAS POR PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA	125,38	0,00
DESCONTO OBTIDO	0,00	10.071,70
RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO FINANCEIRA	3.623,89	1.597,90
RENDIMENTOS DE APLIC FIN SUBVENÇÃO	3.207,40	0,00
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	106.630,82	554.638,89
SONIA REGINA NEPUMOCENO OTSUBO 925949308 08		
SONIA REGINA N. OTSUBO Reg. no CRC - sob o No. 15F215620/D-1 CPF: 925.949.308-06		

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1013584-10.2015.8.26.0482. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: Banco do Brasil S/A. Executado: A R Kiriha Fertilizantes Me e outros. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1013584-10.2015.8.26.0482. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, Dr(a). FABIO MENDES FERREIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) A R KIRIHARA FERTILIZANTES ME, CNPJ 10.832.668/0001-16; ADRIANO RODRIGO KIRIHARA, CPF 280.839.388-37; ANDRE RENATO KIRIHARA, CPF 322.182.028-32 e SAMIRA MARQUES KIRIHARA, CPF 303.784.998-31, que o Banco do Brasil S/A lhes move uma ação de Execução de Título Extrajudicial, objetivando o recebimento da importância de R\$ 174.122,72, representada pelo(a) Cédula de Crédito Bancário nº 009.714.113, emissão 22/12/2014, vencimento 28/10/2022, no valor de R\$ 152.357,21. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento do débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade ou, no prazo de 15 dias apresente embargos ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 06 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês. Não sendo efetuado o pagamento ou embargada a ação, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente, aos 21 de março de 2025.

Circulamos em mais de 30 cidades. Seu anúncio vai longe!



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE RANCHARIA

Rua Márcilio Dias, 719 - Centro - Cx. Postal, 24 - CEP 19600-035
Fone (18) 3265-9200 RANCHARIA/SP
CNPJ 44.935.278/0001-26

TERMO DE CONVÊNIO E CREDENCIAMENTO PARA CONCESSÃO DE CRÉDITO MEDIANTE CONSIGNAÇÃO EM FOLHA DE PAGAMENTO HBI Sociedade de Crédito Direto S/A

OBJETO: 1.1. Constitui objeto do presente Credenciamento a concessão de empréstimos consignados, cartão consignado e cartão benefícios, facultativos, com averbação das prestações decorrentes em folha de pagamento, aos SERVIDORES da PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHARIA, abaixo relacionados e nas seguintes condições:

- 1.1.1. SERVIDORES estatutários estáveis;
- 1.1.2. SERVIDORES estatutários em estágio probatório a partir da 2ª fase de avaliação;
- 1.1.3. Aposentados e/ou pensionistas, desde que seus proventos sejam de competência da Administração Direta;
- 1.1.4. SERVIDORES comissionados externos e Agentes Políticos, com limite de parcelas condicionado ao término do mandato eletivo vigente;
- 1.1.5. Funcionários públicos regidos pela CLT (Consolidação das Leis do Trabalho);
- 1.1.6. Agentes honoríficos, com limite de parcelas condicionado ao término de seu mandato eletivo;
- 1.2. São impedidos a contrair a operação, os SERVIDORES que:
 - 1.2.1. Estejam licenciados, afastados, cedidos ou em disponibilidade, em situação em que seus proventos não sejam pagos pela PREFEITURA;
 - 1.2.2. Desligados do quadro de SERVIDORES da PREFEITURA;

PRAZO: 7.1. O presente Credenciamento é celebrado pelo prazo de 24 meses, devendo ser prorrogado por igual período, desde que seja acordado entre as partes;
7.2. Caso o Credenciamento por razões de qualquer natureza venha a ser Cancelado, PERMANECEREM vigentes as obrigações dos empréstimos e serviços assumidas pelos seus SERVIDORES, que continuarão a ser amortizadas através de desconto em folha de pagamento conforme suas condições de juro, amortização e prazo:

D4Sign c77db796-118a-468e-a2f9-8491bb31adc2 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>

DATA DA Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

JImparcialSex 30 pdf

Código do documento c77db796-118a-468e-a2f9-8491bb31adc2

Anexo: JImparcialSab_31.pdf



Assinaturas



EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167
Certificado Digital
mariavitoria@imparcial.com.br
Assinou

Eventos do documento

02 Jun 2025, 11:36:26

Documento c77db796-118a-468e-a2f9-8491bb31adc2 **criado** por ARLINDO SINOMAR CALMONA (f26969de-8304-4055-8afc-f2dc0a6b7dc1). Email: mariavitoria@imparcial.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-02T11:36:26-03:00

02 Jun 2025, 11:39:21

Assinaturas **iniciadas** por ARLINDO SINOMAR CALMONA (f26969de-8304-4055-8afc-f2dc0a6b7dc1). Email: mariavitoria@imparcial.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-02T11:39:21-03:00

02 Jun 2025, 11:40:15

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167 **Assinou** Email: mariavitoria@imparcial.com.br. IP: 189.50.138.146 (189.50.138.146 porta: 11566). Dados do Certificado: CN=EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167, OU=Certificado PJ A1, OU=Presencial, OU=27353252000150, OU=AC SOLUTI Multipla v5, L=Presidente Prudente, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-06-02T11:40:15-03:00

Hash do documento original

(SHA256):5166a2492ef96e3c9a94fb198f2b313c8d5f390d30f38d2b3b5fc0b5aa0550
(SHA512):841d85e5660a645626779726f59face389141e60de262075438cfb33afd5ec2e94261c80e8e8aec7e1193388d0238ace4a84a1afa339e0f0945b3bf93b942fd8

Hash dos documentos anexos

Nome: JImparcialSab_31.pdf
(SHA256):7a99dcb1f5af82ed5eed7bbd13bfabb04a88bb964137ae96fb5f2ddae03cc0c
(SHA512):df75e63b3e38d55791674ff8e7709abb6c0eef248a4595146224dc8e89d07e891ff534dc9d60b530db072c6bca7ddaee8b6714dd9c356e641e12e65bc4cfceb

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.